

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО «Черемушки-Группа Домов»

(наименование организации)

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: ул. Баррикад д. 149

Общая площадь многоквартирного дома: 3 320,30 кв. м.

в том числе:

а) жилых помещений (общая площадь квартир) 3 320,30 кв. м.

б) нежилых помещений

(общая площадь нежилых помещений) кв. м.

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./ кв. м общей площади	Остаток средств на 01.01.2024г., руб.	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г., руб.	Остаток средств на 01.01.2025г., руб.	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2025г., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	23,01	-80 513,92	724 832,94	655 220,88	724 832,94	-150 125,98	-69 612,06
2.	Содержание ОИ э/э	6,54	-10 865,42	31 458,15	38 102,10	31 458,15	-4 221,47	6 643,95
3.	Текущий ремонт общего имущества	2,28	-61 291,09	82 453,44	79 151,70	0,00	17 860,61	-3 301,74
	Провайдеры							
-	ПАО «ВымпелКом» договор №50522/23 от 20.03.2023г.	200,00	-2 400,00	1 000,00	3 400,00	0,00	3 400,00	0,00
-	ПАО "МТС" договор №D230030503-08 от 07.02.2023г.	250,00	3 000,00	1 250,00	4 250,00	0,00	4 250,00	0,00
	Коммунальные услуги, в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2024г., руб.	Начислено в 2024г., руб.	Оплачено населением в 2024г., руб.	Перечислено средств ресурсоснабжающим организациям в 2024г., руб.	Сальдо на 01.01.2025г., руб.	Задолженность потребителей на 01.01.2025г., руб.
1.	Холодное водоснабжение	44,93	-121 284,70	635 287,60	639 751,10	Оплата производится ООО ЕИРЦ №1 по агентскому договору № 211/1 от 01.12.2022г. (по выполнению работ в части коммунальных услуг)	-116 821,20	4 463,50

