

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
**ООО «Черемушки»-Группа домов"**

(наименование организации)

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ  
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: ул. Баррикад д. 161

Общая площадь многоквартирного дома: 1 776,29 кв.м.

в том числе:

а) жилых помещений (общая площадь квартир) 1 776,29 кв. м.

б) нежилых помещений

(общая площадь нежилых помещений) кв. м:

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

обще.о имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./ кв. м общей площади	Остаток средств на 01.01.2023г., руб.	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г. руб.	Выполнены работы в 2023г. руб.	Остаток средств на 01.01.2024г. руб.	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2024г. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	0,00	291 775,69	261 238,68	291 775,69	-30 537,01	-30 537,01
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	0,00	102 180,56	91 486,42	102 180,56	-10 694,14	-10 694,14
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	0,00	49 909,00	44 685,56	49 909,00	-5 223,44	-5 223,44
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	0,00	49 909,00	44 685,56	49 909,00	-5 223,44	-5 223,44
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	0,00	89 777,13	80 381,14	89 777,13	-9 395,99	-9 395,99

2.	Обслуживание ОДПУ тепловой энергии	1 902,11	0,00	13 314,77	11 412,66	13 314,77	-1 902,11	-1 902,11
3.	Содержание ОИ э/э	0,75	0,00	80 697,75	67 480,63	80 697,75	-13 217,12	-13 217,12
4.	Текущий ремонт общего имущества	1,86	20 141,07	39 647,16	35 697,92	56 846,00	-1 007,01	-3 949,24
<i>Провайдеры</i>								
-	ПАО «ВымпелКом» договор №50522/23 от 20.03.2023г.	200,00	0,00	2 400,00	0,00		0,00	-2 400,00
-	ПАО "МТС" договор №D230030503-08 от07.02.2023г.	250,00	0,00	3 000,00	3 000,00		3 000,00	0,00
	Коммунальные услуги, в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2023г. руб.	Начислено в 2023г. руб.	Оплачено населением в 2023г. руб.	Перечислено средств ресурсоснабжающим организациям в 2023г. руб.	Сальдо на 01.01.2024г. руб.	Задолженность потребителей на 01.01.2024г. руб.
1.	Холодное водоснабжение	33,79	0,00	206 414,50	187 542,50	Оплата производится ООО ЕИРЦ №1 по агентскому договору № 211/1 от 01.12.2022г. (по выполнению работ в части коммунальных услуг)	-18 872,00	-18 872,00

